

## Datenübersicht zum Beteiligungsangebot TWINFONDS I MS "STADT ROSTOCK", MS "KING ADRIAN"

Das Schiff		
Sachthema	Ausführungen	Seiten im Prospekt
<b>Schiffstyp</b>	Zwei moderne Vollcontainerschiffe der Sub-Panmax-Klasse mit einer Stellplatz- kapazität von ca. 2.700 TEU (Twenty Foot Equivalent Unit)	12, 47
<b>Technische Daten</b>	<p><b>MS "Stadt Rostock"</b> : 2.741 TEU, davon 400 Kühlcontainer LüA: 221,62 m, Breite: 29,8 m, Tiefgang Scantling: 11,4 m, Betriebsgeschwindigkeit 22 kn, Maschine MAN B&amp;W Zweitakter, 21.770 kw bei 108 UpM, Verbrauch 86,6 to/Tag</p> <p><b>MS "King Adrian"</b> : 2.702 TEU, davon 440 Kühlcontainer LüA: 215,45 m, Breite: 29,8 m, Tiefgang Scantling: 11,55 m, Betriebsgeschwindigkeit 21,75 kn, Maschine MAN B&amp;W Zweitakter, 21.770 kw bei 108 UpM, Verbrauch 87,1 to/Tag</p>	47 ff
<b>Baupreis</b>	<p><b>MS "Stadt Rostock"</b> EURO 37.500.000,--</p> <p><b>MS "King Adrian"</b> USD 52.100.000,--</p>	69 ff
<b>Bauwerft</b>	<p><b>MS "Stadt Rostock"</b> Aker Ostsee Werft GmbH, Wismar</p> <p><b>MS "King Adrian"</b> ThyssenKrupp Nordseewerke GmbH, Emden</p>	49, 51
<b>Ablieferungsdatum</b>	<p><b>MS "Stadt Rostock"</b> 20.10.2006 Übernahme durch die Schiffsgesellschaft</p> <p><b>MS "King Adrian"</b> 22.12.2004, Übernahme 19.1.2006</p>	49, 50
Das Charterverhältnis		
<b>Charterdauer, Rate pro Tag</b>	<p><b>MS "Stadt Rostock"</b> 35 Monate ab dem 27.10.2006 für \$ 22.000,--/ Tag</p> <p><b>MS "King Adrian"</b> Festcharter bis 12/2009 für \$ 21.100,--/ Tag</p>	66, 67
<b>Charterer</b>	<p><b>MS "Stadt Rostock"</b> SCI Shipping Corporation of India Ltd, gegr. 1961</p> <p><b>MS "King Adrian"</b> COSCO Containerlines, Shanghai</p>	66, 67
<b>Bonität des Charterers</b>	<p><b>MS "Stadt Rostock"</b> SCI, Dynamarrating 4 (1 - 10 = schlecht!) 80% der Anteile gehören der Indischen Regierung.</p> <p><b>MS "King Adrian"</b> COSCO, Dynamarrating 2 - 3 (1 - 10), gehört zu den TOP 10 der Linienreedereien weltweit.</p>	66, 67
<b>Kaufoption</b>	KEINE !	-
<b>Währungskurs in der Charter</b>	<p>2007 1 EURO / 1,30 USD</p> <p>2008 1 EURO / 1,25 USD bis zum Ende der Laufzeit</p>	77

<b>Bereederer</b>	<p><b>MS "Stadt Rostock"</b> Thien &amp; Heyenga Bereederungs- und Befrachtungs GmbH, Hamburg, gegr. 1977, derzeit 31 Schiffe.</p> <p><b>MS "King Adrian"</b> Kaufmännische Bereederung durch König &amp; Cie. Reederei GmbH &amp; Co. KG, Hamburg. Technische Bereederung durch V.Ships GmbH &amp; Co. KG, Hamburg, derzeit über 900 Schiffe</p>	64
<b>Qualität des Bereederers</b>	<p><b>MS "Stadt Rostock"</b> Dynamarrating 4 - 5, gilt in der Branche als sehr zuverlässiger Partner!</p> <p><b>MS "King Adrian"</b> Reederei König &amp; Cie. Ist ein Newcomer, aber aus der Erfahrung von 32 emissionierten Schiffsbeteiligungen mit vielen Schifffahrtskaufleuten in den eigenen Reihen, wird dieser Reederei sicherlich der Erfolg beschieden sein.</p>	61, 64
<b>Schiffsbetriebskosten</b>	Die Schiffsbetriebskosten beider Schiffe wurden mit USD 4.684,-- / Tag auskömmlich kalkuliert.	77
<b>Kalkulierte Kostensteigerung</b>	Ab 2008 ist eine jährliche Kostendegression von 3% kalkuliert worden.	77
<b>Register, Flagge</b>	<p><b>MS "Stadt Rostock"</b> Deutsches Register, Flagge Antigua &amp; Barbados</p> <p><b>MS "King Adrian"</b> Deutsches Register, Flagge Marshall Islands</p>	15

## Finanzierungsaspekte

<b>Einkunftsart</b>	Bei beiden Schiffen liegen Einkünfte aus Gewerbebetrieb vor, gem. § 15 Abs.2 EStG. Durch die Anwendung des § 5a EStG (Tonnagesteuer) sind die Einkünfte aus dieser Gesellschaft nahezu steuerfrei.	116
<b>Einzahlungen</b>	70 % zzgl. 5% Agio nach Annahme, 30% zum 1.Juli 2007	41 f
<b>Mindest-einzahlung</b>	EUR 15.000,--, höhere Einlagen müssen durch 1000 teilbar sein	
<b>Prognostizierte Ausschüttungen</b>	3,24% für 2007, ab 2008 7,5%, steigend auf 20 % bis 2023	74, 75
<b>Kapitalrückfluss</b>	226,66%	75
<b>Tonnagesteuer</b>	Ab Beginn der Beteiligung 2006	16

## Finanzierungsaspekte

<b>Kommanditkapital</b>	EUR 37.220.000,--	69
<b>Schiffshypothek</b>	EUR 53.141.429,--	69
<b>Relation EK / FK</b>	EK 41,19 : 58,81 FK	69

## Allgemeine Angaben

<b>Chancen/Risiken</b>	Wirtschaftliche Chancen stehen unternehmerische Risiken gegenüber	9
<b>Versicherungen</b>	Das Schiff ist im üblichen Rahmen umfassend versichert	26