

## Vorabinformation MT »Cape Baxley«

### DAS SCHIFF



Der MT »Cape Baxley« ist ein Doppelhüllenrohöltanker der Suezmaxklasse. Das Schiff kann durch beschichtete Tanks neben Rohöl auch andere Ölprodukte transportieren. Laut Gutachten ist es dadurch wettbewerbsfähiger als fast alle anderen Suezmaxtanker. Zudem soll laut Gutachter die Werthaltigkeit steigen, da die Stahl tanks nicht direkt mit der Ladung in Kontakt kommen. Das Schiff verfügt über 12 Ladungstanks mit einem Gesamtvolumen von rund 175.000 cbm. Es können drei verschiedene Ladungen gleichzeitig transportiert werden. Das Schiff wird die Flagge der Marshall Islands tragen und wird in Majuro registriert.

### DER MARKT

Mit den beschichteten Tanks kann der MT »Cape Baxley« in verschiedenen Märkten konkurrieren. Die bestehende Flotte der Suezmaxtanker fährt Rohöl hauptsächlich auf den Fahrtrouten Nordeuropa – Nordamerika, Afrika – Nordamerika und Schwarzes Meer – Nordeuropa. Die Flotte der Suezmaxtanker ist durchschnittlich 10,6 Jahre alt. 22% sind älter als 15 Jahre. Gemäß den strengen IMO 13G Regeln müssen bis 2007 ca. 41% der heutigen Flotte vom Markt genommen werden.

### DIE PARTNER

**Bauwerft** ist die Hyundai Samho Heavy Industries Co.,Ltd., Süd-Korea. Die Bauwerft ist die fünftgrößte Werft der Welt und gehört zur Hyundai Heavy Industries, der weltgrößten Werft der Welt. Die Ablieferung wird voraussichtlich im Juni 2003 erfolgen.

**Charterer** ist die Kristian Gerhard Jebsen Skipsrederi A/S (KGJS), Bergen/Norwegen. Die Charterdauer beträgt 10 Jahre zuzüglich vier Optionen von jeweils 12 Monaten (+/- 30 Tage). Die Charrate beträgt täglich US-\$ 26.000. Die täglichen Charrate für die Option beträgt US-\$ 27.000. Nach 10 Jahren hat KGJS eine Kaufoption zu US-\$ 32,5 Mio. KGJS verfügt über ein Dynamar-Rating von 3-4.

**Bereederer** ist die Columbia Shipmanagement, einer der weltweit größten Shipmanager. Die Gesellschaft ist eine Tochtergesellschaft der renommierten Schoeller Holdings Ltd.

### WIRTSCHAFTLICHE UND STEUERLICHE RAHMENDATEN

Jahr	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017 <sup>1</sup>
<b>Gewinn/Verlust in %</b>															
Tranche 2003	-43,0	0,0	-6,3	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	20,5
Tranche 2004	-	-43,0	-6,3	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	20,5
Ausschüttung in %	-	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	10,0	10,0	10,0	12,0	37,7
kumuliert in %		8,0	16,0	24,0	32,0	40,0	48,0	56,0	64,0	72,0	82,0	92,0	102,0	114,0	151,7
<b>Ausschüttung</b>															
Stille Beteiligung mit															
Wandlung in %	7,0 <sup>2</sup>	7,0	7,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	10,0	10,0	10,0	12,0	86,0
kumuliert in %	7,0	14,0	21,0	29,0	37,0	45,0	53,0	61,0	69,0	77,0	87,0	97,0	107,0	119,0	205,0

<sup>1</sup> Verkauf des Schiffes unterstellt <sup>2</sup> anteilig

Das Schiff wird zu 100% in US-\$ finanziert.

Beim Verkauf nach 14,5 Betriebsjahren wurde ein geringer Wert in Höhe von ca. 17% des Ankaufwertes unterstellt. Die durchschnittliche Ausschüttungsrendite (ohne Verkauf) beträgt 9,1% p.a.

Neben den Kommanditbeteiligungen werden Stille Beteiligungen mit einem Gewinnvorab von 7,0% p.a. angeboten. Diese können in 2006 in Kommanditbeteiligungen gewandelt werden. Dann erhalten Sie nahezu steuerfreie Ausschüttungen. Alle Ausschüttungen sollen im gleichen Jahr erfolgen.

## Vorabinformation MT »Cape Baxley«

### DIE BEITRITTSMODALITÄTEN

Anleger können sich über die MT »CAPE BAXLEY« Tankschiffahrts GmbH & Co. KG an der Tranche 2003 oder 2004 beteiligen. Der Beitritt zur Kommanditgesellschaft erfolgt zunächst als Treugeber über eine Treuhandgesellschaft. Aus der Beteiligung werden gewerbliche Einkünfte erzielt.

<b>Zahlungszeitpunkte Tranche 2003</b>	Nach Beitritt 26% + 5% Agio	01.10.2003 26%	15.01.2004 0%	15.05.2004 24%	15.05.2005 24%
<b>Zahlungszeitpunkte Tranche 2004</b>	Nach Beitritt 4% + 5% Agio		15.01.2004 48%	15.05.2004 24%	15.05.2005 24%
<b>Stille Beteiligung</b>	Nach Beitritt 100% + 5% Agio				

### ANALYSEN

Das Wertgutachten und das Marktgutachten können zur Verfügung gestellt werden. Alle Gutachten sowie die Leistungsbilanz der König & Cie. GmbH & Co. KG können über das Internet unter [www.emissionshaus.com](http://www.emissionshaus.com) abgerufen werden.

### SIE WOLLEN MEHR WISSEN?

Faxen oder schicken Sie diesen Abschnitt an Ihren Berater - Sie erhalten dann kostenlos und unverbindlich die ausführlichen Unterlagen.

- Ich bitte um Zusendung des Beteiligungsprospektes
- Ich bitte um Reservierung von € .....
- Ich bitte um Zusendung der aktuellen Leistungsbilanz
- Ich bitte um Rückruf i. d. Zeit von ..... bis ..... Uhr

Mein Berater:

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Straße

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon, Fax

\_\_\_\_\_  
eMail